

## IZSTRĀDES VADĪTĀJA ZIŅOJUMS PAR ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA PUBLISKO APSPIEŠANU


Ar Ķekavas novada domes 2019.gada 7.martā pieņemto lēmumu Nr. 3. "Par Ķekavas novada teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr. 5.) tika uzsākta Teritorijas plānojuma redakcijas un Vides pārskata projekta publiskā apspriešana:

- Publiskā apspriešana norisinājās no 2019.gada 18.marta līdz 29.aprīlim (ieskaitot).
- Publiskās apspriešanas ietvaros tika rīkotas astoņas publiskās apspriešanas sanāksmes:
  - 21.martā – Doles Tautas namā (Plakanciems, Dzērumi, Mellupi, Jenči)
  - 26.martā – Baložu vidusskolas Stikla zālē (Krustkalni, Lapenieki)
  - 27.martā – Daugmales multifunkcionālajā centrā (Daugmale, Dzintari, Bērzmēte)
  - 28.martā – Doles Tautas namā (Alejas, Krogsils, Vimbukrogs, Skujnieki)
  - 2.aprīlī – Baložu vidusskolas Stikla zālē (Baloži)
  - 3.aprīlī – Katlakalna Tautas namā (Katlakalns, Rāmava, Valdlauči)
  - 9.aprīlī – Doles Tautas namā (Jaunsils, Pulkarne, Saulgoži)
  - 11.aprīlī – Doles Tautas namā (Ķekava, Odukalns)
- 2019.gada 30.maijā notika publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme.
- Ar Ķekavas novada teritorijas plānojuma redakcijas un Vides pārskata projekta materiāliem bija iespējams iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Ķekavas novada Baložu pilsētas pārvaldē, Ķekavas novada Daugmales pagasta pārvaldē, Ķekavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".
- Rakstiskus priekšlikumus varēja iesniegt (vai nosūtīt pa pastu):
  - Ķekavas novada pašvaldībā (adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123);
  - Ķekavas novada Baložu pilsētas pārvaldē (adrese: Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128);
  - Ķekavas novada Daugmales pagasta pārvaldē (adrese: "Salnas", Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124);
  - [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv) – ar drošu elektronisko parakstu (e-parakstu) parakstītu dokumentu;
  - Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".
- Publiskās apspriešanas laikā saņemti 98 iesniegumi ar fizisko un juridisko personu priekšlikumiem vai iebildumiem (un ≈ 30 mutiski izteikti priekšlikumi vai iebildumi) par Teritorijas plānojuma redakciju. Priekšlikumi/iebildumi izteikti, piemēram, par:
  - funkcionālo zonējumu – konkrētos īpašumos; Rūpnieciskās apbūves teritorijām (R un R1) Valdlaučos, Rāmavā un Katlakalnā; Mežu teritorijām (M) un plānoto apbūvi teritorijās, kurās dabā ir meži Baložu pilsētas teritorijā;
  - Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (TIAN) – prasībām zemes dalīšanai; prasībām konkrētu funkcionālo zonu apbūves parametriem; prasībām buferzonu parametriem starp dažādām funkcionālajām zonām;
  - Pašvaldības nozīmes ceļa, ielas statusa noteikšanu – piekļūšanai pie apbūves teritorijām Bērzmētē, Katlakalnā, Ķekavā, Vimbukrogā, Daugmalē;
  - Sarkanajām līnijām – sarkano līniju precizēšanu; Perspektīvo ielu un ceļu attīstības teritorijas (TIN73) precizēšanu.
- Līdz priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksmei saņemti atzinumi no 30 institūcijām:

- 14 – pozitīvi;
  - 14 – ar norādēm par nepieciešamajiem precizējumiem;
  - 2 – ar norādi, ka nesniedz atzinumu, kā iemeslu norādot to, ka atzinuma sniegšana nav institūcijas kompetencē (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests) un novada teritorijā neatrodas institūcijas pārziņā esošo objektu (VAS “Latvijas dzelzceļš”);
  - atzinums no SIA “Rīgas meži” saņemts pēc izskatīšanas sanāksmes (2019.gada 17.jūnijā).
- Ar saņemto priekšlikumu kopsavilkumu un pārskatu par saņemtajiem institūciju atzinumiem var iepazīties Ķekavas novada teritorijas plānojuma redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksmes protokola pielikumā.

Ķekavas novada teritorijas plānojuma  
izstrādes vadītājs

Ķekavā, 2019.gada 22.jūlijā

  
J. Križanovskis  
Ķekavas novada pašvaldības  
Attīstības un būvniecības pārvaldes  
vadītāja vietnieks Juris Križanovskis